

Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106
tel. 515 534 302, fax. 516 462 172
e-mail : spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j. : MKU 1402/2016/Šp
Sp.zn. : SMKU 1075/2016/Šp

Kunštát, dne 5.8.2016

Město Kunštát
Nám. Krále Jiřího 106
679 72 Kunštát

Územní rozhodnutí VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Kunštát, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.6.2016 podala **Obec Zbraslavec, IČ 00840581**, se sídlem **679 72 Zbraslavec 45**, zastoupená **Jiřím Janíkem, nar. 27.7.1963**, bytem **680 01 Boskovice, Újezd u Boskovic 118** (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření:

I. Vydává

rozhodnutí o umístění stavby

„Cyklostezka Zbraslavec - Drnovice“

na pozemcích parc. č. 583/9, 583/3, 560/1, 560/2, 240/12, 240/57, 323/1, 157/1, 157/2, 240/66, 240/67, 315/1, 315/2, 240/53, 240/2, 269, 312/19, 240/96 v k.ú. Zbraslavec.

Druh a účel umísťované stavby:

Účelem stavby je vybudování nové cyklostezky spojující sousední obce Drnovice a Zbraslavec. Celková délka komunikace bude 680 m, přičemž 650 m bude využíváno jako cyklostezka pro cyklisty a pěší, 30 m jako účelová komunikace. Šířka komunikace je navržena 2,5 m, celková zastavěná plocha bude 1772 m².

Umístění stavby na pozemku a jejich řešení :

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 583/9, 583/3, 560/1, 560/2, 240/12, 240/57, 323/1, 157/1, 157/2, 240/66, 240/67, 315/1, 315/2, 240/53, 240/2, 269, 312/19, 240/96 v k.ú. Zbraslavec. Je situována do trasy stávající obslužné komunikace (polní cesty), popř jejího blízkého okolí. Provedení cyklostezky je navrženo z asfaltobetonu na podkladních vrstvách ze štěrku a obalovaného kameniva. V místě křížení s plynovodem budou položeny silniční panely.

Přesné umístění stavby je zřejmé z výkresů situace, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umístuje, sousední pozemky nebudou stavbou dotčeny

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, zpracovanou Ing Ilonou Janíkovou, s.r.o., Újezd u Boskovic, ČKAIT 1004979, která obsahuje výkresy situace v měřítku 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
Stavba podléhá vydání stavebního povolení, příslušným orgánem je MěÚ Boskovice, odbor dopravy, žádost o vydání stavebního povolení bude podána na formuláři uvedeném v příloze č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb.,
2. Požadavky hygienické, požární ochrany, požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území a pod. jsou dány příslušnými předpisy.
3. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
4. Budou dodrženy podmínky
 - a) *vyjádření MěÚ Boskovice, odboru TOŽP ze dne 15.3.2016, č.j. DMBO 4166/2016/TOŽP/Ou, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze*
 - b) *závazného stanoviska MěÚ Boskovice, odboru TOŽP, ze dne 8.6.2016 č.j. DMBO 9506/2016/TOŽP/Ši/Les/221.1.3 které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze*
 - c) *vyjádření CETIN, a.s. Praha, č.j. 530533/16 ze dne 9.2.2016, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze*
 - d) *vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., Prostějov, zn. L14369-16101863 ze dne 12.2.2016, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze*
 - e) *stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno zn. 5001272541 ze dne 8.4.2016, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze*

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude:

- podána alespoň jedna úplná žádost o stavební povolení
- podáno ohlášení alespoň jedné stavby s předepsanými náležitostmi
- vydáno jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů
- prokazatelně zahájena alespoň jedna stavba, která nepodléhá vydání stavebního povolení ani ohlášení

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu :
Obec Zbraslavce, IČ 00840581, 679 72 Zbraslavce 45

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky.

Odůvodnění

Dne 13.6.2016 podala Obec Zbraslavec, IČ 00840581, se sídlem 679 72 Zbraslavec 45, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dne bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Stavební úřad v Kunštátě oznámil dne 15.6.2016 zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci své námítky. V uvedené lhůtě nebyly závazná stanoviska ani námítky uplatněny.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a požadavky st. zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90 písm. d) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dle ustanovení § 90 písm. e) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená stanoviska, vyjádření, rozhodnutí :

- vyjádření MěÚ Boskovice, odboru TOŽP ze dne 15.3.2016, č.j. DMBO 4166/2016/TOŽP/Ou,
- závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odboru TOŽP, ze dne 8.6.2016 č.j. DMBO 9506/2016/TOŽP/Ši/Les/221.1.3
- vyjádření CETIN, a.s. Praha, č.j. 530533/16 ze dne 9.2.2016
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., Prostějov, zn. L14369-16101863 ze dne 12.2.2016,
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno zn. 5001272541 ze dne 8.4.2016
- závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odboru dopravy, č.j. DMBO 3823/2016 DOP ze dne 8.3.2016
- vyjádření VODÁRENSKÉ a.s., Boskovice, č.j. 428/16 ze dne 2.3.2016
- vyjádření Lesy ČR, s.p., Lesní správa Černá Hora č.j. LCR 144/000690/2016 ze dne 4.4.2016
- vyjádření POLICIE ČR DI Blansko, č.j. KRPB-47489-6/ČJ-2016-060106-TES ze dne 2.5.2016,
- souhlas vlastníků dotčených pozemků (Jiří Křepela, Marie Křepelová, Zdeněk Křepela, Aneta Křepelová, Václav Křepela, Andrea Křepelová, Jan Šrámek, Marie ŠrámkováPavel Pelíšek, Romana Medunová, Ing. Josef Lepka)

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona, pojal tedy za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatele Obec Zbraslavec a opět Obec Zbraslavec, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníkem řízení je dále dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém bude stavba realizována, a to Jiří Křepela, Marie Křepelová, Zdeněk Křepela, Aneta Křepelová, Václav Křepela, Andrea Křepelová, Jan Šrámek, Marie ŠrámkováPavel Pelíšek, Romana Medunová, Ing. Josef Lepka.

Stavební úřad dále pojal za účastníky územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná práva těchto osob a společností:

vlastníků sousedních pozemků parc.č. 370/1, st. 31, 371, 240/11, 240/12, 355/1, 561, 240/57, 240/60, 323/2, 323/3, 323/5, 315/5, 240/73, 240/99, 240/77, 240/79, 240/81, 315/3, 559, 308, 307/1, 240/53, 240/28, 240/54, 307/2, 306/2, 306/7, 306/3, 306/8, 240/55, 240/92, 240/98, 240/97, 312/19, 558, 271/1, 271/2, 240/63, 240/65, 312/2, 312/51, 312/5, 240/1 v k.ú. Zbraslavce a parc.č. 3296, 2349, 3365 v k.ú. Drnovice, a dále vlastníci, popř. správci inženýrských sítí

E.ON Servisní, s.r.o., 370 49 České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6

Vodárenská a.s., 680 19 Boskovice, 17.listopadu 14

RWE Distribuční služby, s.r.o., 657 02 Brno, Plynárenská 499/1

CETIN, a.s., 140 22 Praha, Na Brumlovce 266/2

Účastníkům byla v souladu ustanovením § 36 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky a ani se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.



Ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne 5.8.2016 Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne 5.8.2016 Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích podle položky č. 17 odst. 1, písm. f) ve výši 20.000,- Kč byl uhrazen převodem

Obdrží :

žadatel - účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm a) stavebního zákona (doručenka)

Obec Zbraslavec, 679 72 Zbraslavec 45

v zastoupení společností Jiřím Janíkem, 680 01 Boskovice, Újezd u Boskovic 118

Obec - účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (DS)

Obec Zbraslavec, 679 72 Zbraslavec 45

účastník řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona (doručenka do vlastních rukou)

- ***Obec Zbraslavec (DS)***
- ***Andrea Křepelová, 679 72 Zbraslavec 11***
- ***Václav Křepela, 679 72 Zbraslavec 11***
- ***Romana Medunová, 679 72 Zbraslavec 9***
- ***Ing. Josef Lepka, 679 72 Zbraslavec 13***
- ***Pavel Pelíšek, 679 72 Zbraslavec 84***
- ***Jiří Křepela, 679 72 Zbraslavec 70***
- ***Marie Křepelová, 679 72 Zbraslavec 70***
- ***Jan Šrámek, 679 31 Sebranice 16***
- ***Marie Šrámková, 679 31 Sebranice 16***
- ***Zdeněk Křepela, 679 72 Zbraslavec 83***
- ***Aneta Křepelová, 679 72 Zbraslavec 83***

dotčené orgány (DS)

- ***MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, 680 18 Boskovice, Masarykovo nám ½***
- ***MěÚ Boskovice, odbor dopravy, 680 11 Boskovice, nám 9. května 2***
- ***Lesy ČR, s.p., Lesní správa Černá Hora, 679 21 Černá Hora, Pod Selkovem 548***
- ***POLICIE ČR, KŘP JMK, DI, 678 11 Blansko, Bezručova 31 (doporučeně)***

účastník řízení dle § 85 odst. 2, písm.b) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou)
vlastníci pozemků, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být ÚR přímo dotčeno -
*sousední pozemky parc.č. 370/1, st. 31, 371, 240/11, 240/12, 355/1, 561, 240/57, 240/60,
323/2, 323/3, 323/5, 315/5, 240/73, 240/99, 240/77, 240/79, 240/81, 315/3, 559, 308,
307/1, 240/53, 240/28, 240/54, 307/2, 306/2, 306/7, 306/3, 306/8, 240/55, 240/92, 240/98,
240/97, 312/19, 558, 271/1, 271/2, 240/63, 240/65, 312/2, 312/51, 312/5, 240/1 v k.ú.
Zbraslavce a parc.č. 3296, 2349, 3365 v k.ú. Drnovice.*

účastník řízení dle § 85 odst. 2, - vlastníci, popř. správci inženýrských sítí (DS)
*E.ON Servisní, s.r.o., 370 49 České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6
Vodárenská a.s., 680 19 Boskovice, 17.listopadu 14
RWE Distribuční služby, s.r.o., 657 02 Brno, Plynárenská 499/1
CETIN, a.s., 140 22 Praha, Na Brumlovce 266/2*