



1. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

VOLEČ

VČETNĚ POKYŇŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚP VOLEČ

ZPRACOVÁNO ZA OBDOBÍ 06/2013 – 12/2023

SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	Zastupitelstvo obce Voleč
POŘIZOVATEL:	Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21, Pardubice Mgr. David Šebesta, david.sebesta@mmp.cz
ZPRACOVATEL ZPRÁVY:	Mgr. David Šebesta, david.sebesta@mmp.cz
DATUM ZPRACOVÁNÍ:	Leden 2024

OBSAH

1. ÚVOD	3
2. NÁVRH 1. ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VOLEČ	4
a) Vyhodnocení uplatňování územního plánu	4
b) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů	8
c) Vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje	9
d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb.	11
e) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci	133
f) Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu 13	
g) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné	133
h) Návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje	155
3. ZÁVĚR.....	166
4. VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 1. ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚP VOLEČ.....	17

POUŽITÉ ZKRATKY:

EVL	Evropsky významná lokalita
VKP	Významný krajinný prvek
k. ú.	Katastrální území
ORP	Obec s rozšířenou působností
NÁVRH 1. ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ	Návrh 1. zprávy o uplatňování Územního plánu Voleč
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 závazná od 1. 9. 2023
ORP	Obec s rozšířenou působností
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚZEMNÍ PLÁN	Územní plán Voleč
URÚ	Udržitelný rozvoj území
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VPS	Veřejně prospěšná stavba
ZÚR PK	Zásady územního rozvoje Pardubického kraje po aktualizaci č. 3, která nabyla účinnosti dne 12. 9. 2020

1. ÚVOD

1. zpráva o uplatňování Územního plánu Voleč (dále jen „1. zpráva o uplatňování“) je vyhotovena na základě ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), aplikovatelného na základě ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (novela vyhlášky 418/2022 Sb.).

1. zpráva o uplatňování byla projednána s dotčenými orgány, krajským úřadem, sousedními obcemi, oprávněnými investory a veřejností dle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona.

Předkládaná 1. zpráva o uplatňování mapuje stavební činnost v obci ve sledovaném období (tj. období od 06/2013–12/2023) včetně výčtu problémů k řešení územním plánem, vyhodnocuje změny podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán, vyhodnocuje soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací a vyhodnocuje potřebu vymezení nových zastavitelných ploch.

Dne 25. 4. 2022 obec Voleč předala na Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, Magistrátu města Pardubic (dále jen „pořizovatel“) návrh na pořízení (dále jen „návrh“) Změny č. 1 Územního plánu Voleč (dále jen „změna územního plánu“). Obsahem **návrhu je požadavek na vytvoření nové zastavitelné plochy a její změnu z plochy smíšené krajinné na plochu bydlení v rodinných domech venkovských**. Návrh je podaný fyzickými osobami. Stanovisko pořizovatele k návrhu bylo předloženo k rozhodnutí zastupitelstvu. Pořizovatel návrh doporučil k prověření ve změně územního plánu. Dne 24. 5. 2023 zastupitelstvo na svém zasedání schválilo návrh fyzických osob na změnu územního plánu. Druhý obdobný návrh byl podán dne 4. 12. 2023. Obsahem tohoto **návrhu je požadavek převedení plochy zeleně soukromé a vyhrazené na plochu bydlení v rodinných domech venkovských**. Návrh je podaný fyzickou osobou. Stanovisko pořizovatele k návrhu bylo předloženo k rozhodnutí zastupitelstvu. Pořizovatel návrh doporučil k prověření ve změně územního plánu. Dne 15. 2. 2024 zastupitelstvo na svém zasedání schválilo návrh fyzické osoby na změnu územního plánu. Na základě rozhodnutí zastupitelstva **budou změnou územního plánu prověřeny dva návrhy fyzických osob**.

Součástí 1. zprávy o uplatňování jsou pokyny a obsah pro zpracování návrhu změny územního plánu. Změna územního plánu bude pořízena **zkráceným postupem** dle ustanovení § 55a a § 55b stavebního zákona.

Obec Voleč náleží do správního obvodu obce s rozšířenou působností Pardubice (dále jen „SO ORP Pardubice“). Správní území je tvořeno jedním katastrálním územím (k. ú. Voleč) a zabírá rozlohu 478 ha.

K 1. 1. 2022 zde žilo 372 obyvatel (zdroj ČSÚ).

S obcí Voleč sousedí následující obce: Chýšť, Kasalice, Malé Výkleky, Rohovládova Bělá, Vyšehněvice a Žáravice (obě ORP Přelouč).

2. 1. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VOLEČ

a) Vyhodnocení uplatňování územního plánu

- Popis uplatňovaného územního plánu

Zpráva o uplatňování vyhodnocuje Územní plán Voleč (dále jen „ÚP Voleč“) za uplynulé období (od června 2013 do prosince 2023). Data jsou sledována k 31. 12. 2023.

ÚP Voleč byl zpracován dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění do 1. 1. 2013 a jeho prováděcích vyhlášek. ÚP Voleč vydalo Zastupitelstvo obce Voleč (dále jen „zastupitelstvo“) formou opatření obecné povahy dne 29. 1. 2014 (usnesení zastupitelstva č. 01/2014) s nabytím účinnosti dne 22. 2. 2014. ÚP Voleč zpracovala firma AURUM s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Ivana Petřů, pořizovatelem byl Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta. V posuzovaném období nebyla vydána žádná změna ÚP Voleč.

- Rozvojové plochy vymezené ÚP Voleč

Zastavitelné plochy vymezené ÚP Voleč jsou určeny především pro funkci bydlení, občanskou vybavenost, veřejné prostranství, dopravní infrastrukturu, výrobu a skladování a dále pak pro systém sídelní zeleně.

ÚP Voleč vyznačil v k. ú. Voleč 17 zastavitelných ploch. Čtyři z těchto zastavitelných ploch (Z06, Z09, Z11 a Z12) jsou dále rozděleny na dílčí plochy podle stanoveného způsobu využití (viz níže):

- 10 ploch BI – bydlení v rodinných domech – příměstské
- 1 plochu BV – bydlení v rodinných domech – venkovské
- 3 plochy SV – plochy smíšené obytné – venkovské
- 1 plochu OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá
- 1 plochu OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
- 3 plochy PV – veřejná prostranství – uliční prostory
- 3 plochy ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň
- 2 plochy DS2 – dopravní infrastruktura silniční místní
- 1 plochu VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba
- 1 plochu VS – plochy smíšené výrobní
- 1 plochu TI – technická infrastruktura

2 plochy ZS – zeleň soukromá a vyhrazená

V ÚP Voleč nejsou navrženy plochy, jejichž využití je podmíněno zpracováním územní studie. V ÚP Voleč dále nebyly navrženy plochy, pro které je podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití pořízení regulačního plánu.

ÚP Voleč dále vyznačil 10 ploch změn v krajině mimo zastavěné území:

- 7 ploch NP – přírodní krajinná zeleň
- 2 plochy ZO – zeleň ochranná a izolační
- 1 plocha NSp – plochy smíšené krajinné

ÚP Voleč nevymezuje na území obce plochy přestavby.

Územní plán vymezuje následující koridory pro veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit:

- VD1 – pokračování účelové komunikace ve směru od jihovýchodu k navržené zastavitelné ploše pro smíšenou výrobu (Z11c) v šířkových parametrech účelové komunikace vymezené v rámci KPÚ – plocha změny Z11d.
- VT1 a VT2 – doplnění technické infrastruktury v sídle, např. kanalizace, vodovod
- VDT1 – dopravní a technická infrastruktura – koridor pro rozšíření místní komunikace a pro vedení sítí TI, které budou trasovány v ploše zastavitelné plochy Z06
- VDT2 – dopravní a technická infrastruktura – pro zastavitelnou plochu Z09

Pro linie inženýrských sítí bude převážně zřizováno věcné břemeno (pokud budou trasovány po pozemcích jiných subjektů – ne po pozemcích ve vlastnictví obce Voleč), pro jednotlivé objekty a zařízení technické infrastruktury lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Konkrétní dotčené pozemky budou upřesněny dle podrobné dokumentace.

Územní plán vymezuje následující plochy pro veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit:

- VU1a – VU1e, VU13a – VU13c – trasa NRBK K71 Žehušická obora – Bohdaneč
- VU2 – VU7 – trasa RBK 1275 Lhotáček – Sopřečský rybník
- VU8 – VU10 – lokální biocentra (Beránek, Sopřečský potok, Voleč-stav) vložena do RBK
- VU11, VU12 – lokální biocentra (Sadová, Kameneč) v severozápadní části řešeného území

Územní plán vymezuje plochu pro veřejné prostranství na pozemcích p. p. č. 56/4, 56/1 a 56/3 v k. ú. Voleč, pro kterou lze uplatnit předkupní právo ve prospěch obce Voleč:

- PP1 – plocha pro veřejné prostranství v jižní části Volče

Územní plán vymezuje plochy územní rezervy:

- R1 – plocha pro bydlení v rodinných domech na severním okraji sídla Voleč
- R2 – plocha pro bydlení v rodinných domech na severovýchodním okraji sídla Voleč
- R3 – plocha pro bydlení v rodinných domech na západním okraji severní části sídla Voleč, jihozápadně od návsi v části sídla Na obci. Pokud v době zpracování Změny územního plánu nebo jeho aktualizace, která tuto plochu vymezí jako zastavitelnou, bude stále stávající trasa I/36 sloužit jako dálniční přivaděč (nebude realizována přeložka silnice I/36 Lázně Bohdaneč – Dobřenice), bude výstavba objektů a zařízení v lokalitě, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, podmíněně přípustná – za předpokladu splnění podmínky, že v územním, resp. stavebním řízení bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a ani v chráněných venkovních prostorech (ze stávající silnice I/36).
- R4 – plocha pro bydlení v rodinných domech na západním okraji jižní části sídla Voleč, jižně od účelové komunikace
- R5 – plocha pro plochy smíšené obytné jihovýchodně od sídla, jižně od stávající silnice při výjezdu na Rohovládovou Bělou. Pokud v době zpracování Změny územního plánu nebo jeho aktualizace, která tuto plochu vymezí jako zastavitelnou, bude stále stávající trasa I/36 sloužit jako dálniční přivaděč (nebude realizována přeložka silnice I/36 Lázně Bohdaneč – Dobřenice), bude výstavba objektů a zařízení v lokalitě, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, podmíněně přípustná – za předpokladu splnění podmínky, že v územním, resp. stavebním řízení bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a ani v chráněných venkovních prostorech (ze stávající silnice I/36).

Pokyn: v následující změně ÚP je třeba prověřit vymezené plochy územních rezerv R1 až R5.

Na území obce Voleč jsou územním plánem vymezeny následující prvky ÚSES:

- Nadregionální ÚSES – do severní a z části i do západní části katastru obce zasahuje nadregionální biokoridor K 71
- Regionální ÚSES – do jižní části katastru obce zasahuje regionální biokoridor RBK 1275
- Lokální biocentra – LBC 6 (Kamenec), LBC 13 (Beránek), LBC 14 (Sopřečský rybník), LBC 15 (Voleč), LBC 16 (Sadová)
- Lokální biokoridory – LBK 4, LBK 5

V území jsou kromě VKP ze zákona i evidované významné krajinné prvky (rybník Beránek, Lipeč, Volečské meze). Nemovité kulturní památky se zde nevyskytují. Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.

Tab. 1: Využití zastavitelných ploch včetně realizovaných projektů v období od vydání ÚP v období od 1. 6. 2013 do 31. 12. 2023

Ozn. lokality	Způsob využití ploch s rozdílným způsobem využití	Výměra lokal. (v ha)	Zastavěnost ploch			Poznámka
			ha	%	Zbývá využít	
Z01	Plochy bydlení – BI	0,27	0	0%	0,27	
Z02	Plochy bydlení – BI	0,42	0	0%	0,42	
Z03	Plochy bydlení – BI	0,02	0	0%	0,02	
Z04	Plochy bydlení – BI	0,28	0	0%	0,28	
Z05	Plochy bydlení – BI	0,24	0	0%	0,24	
Z06a	Plochy bydlení – BI	0,45	0	0%	0,45	
Z07	Plochy bydlení – BI	0,60	0	0%	0,60	
Z08	Plochy bydlení – BI	0,59	0,33	55,53	0,26	3 RD
Z09a	Plochy bydlení – BI	1,28	0,24	18,59	1,02	2 RD
Z09b	Plochy bydlení – BI	0,27	0,13	46,44	0,14	1 RD
Z17	Plochy bydlení – BV	0,21	0	0%	0,21	
Bydlení – celkem		4,63	0,70	15,12	3,91	
Z09c	Plochy smíšené obytné – SV	0,95	0	0%	0,95	
Z12d	Plochy smíšené obytné – SV	0,19	0	0%	0,19	
Z16	Plochy smíšené obytné – SV	0,38	0	0%	0,38	
Plochy smíšené obytné - celkem		1,52	0	0%	1,52	
Z11a	Plochy obč. vybavení – OM	0,45	0	0%	0,45	
Z12a	Plochy obč. vybavení – OS	0,72	0	0%	0,72	
Občanské vybavení – celkem		1,17	0	0%	1,17	
Z06c	Plochy veřej. prostr. - PV	0,03	0	0%	0,03	
Z09d	Plochy veřej. prostr. - PV	0,29	0	0%	0,29	
Z10	Plochy veřej. prostr. - ZV1	1,95	0	0%	1,95	

Z12c + Z12b	Plochy veřej. prostr. - ZV	0,08	0	0%	0,08	
Z12d	Plochy veřej. prostr. - PV	0,05	0	0%	0,05	
Z14	Plochy veřej. prostr. - ZV1	0,38	0	0%	0,38	
Veřejné prostranství - celkem		2,78				
Z10	dop.infr.silniční místní - DS2	0,05	0	0%	0,05	
Z11d	dop.infr.silniční místní -DS2	0,06	0	0%	0,06	
Plochy a koridory dopr. infr. - celkem		0,11	0	0%	0,11	
Z11b	plochy výroby a skladov. - VD	0,77	0	0%	0,77	
Z11c	plochy smíšené výrobní - VS	0,83	0,13	15,66	0,70	Sklad krmných směsí, p.č. 123/46; st. 205
Plochy výroby a skladování - celkem		1,60	0,13	8,13	1,47	
Z15	Plocha technické infrastruktury -TI	0,05	0,01	15,2	0,04	Stavba TI, st. 218
Plochy technické infrastruktury - celkem		0,05	0,01	15,2	0,04	

Shrnutí:

Rozvoj obce probíhá v souladu s vydaným ÚP Voleč.

Ve stabilizovaných plochách pro bydlení jsou v souladu s územním plánem zastavovány proluky rodinnými domy, ostatní stavební činnost probíhá převážně formou stavebních úprav a přístaveb ke stávajícím rodinným domům.

V zastavitelných plochách byla ve sledovaném období 06/2013–12/2023 realizována výstavba 6 rodinných domů (plocha pro bydlení) a sklad krmných směsí (plocha výroby).

Zastavitelné plochy pro bydlení jsou naplněny pouze z 15,12 % a není potřeba vymezovat další zastavitelné plochy pro bydlení. Naplněnost zastavitelných ploch výroby a skladování je 8,13 %.

Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán:

Dne 1. 1. 2013 nabyla účinnosti novela stavebního zákona 183/2006 Sb. včetně jejích prováděcích předpisů. Dle bodu 4 Přejícná ustanovení Čl. II zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon 183/2006 Sb. stanoví, že: „Části územně plánovací dokumentace, které podle zákona 183/2006 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, nemohou být její součástí, se nepoužijí a při nejbližší aktualizaci nebo změně musí být z této dokumentace vypuštěny“. Územní plán neobsahuje části, které by byly v rozporu s novelou stavebního zákona účinnou od 1. 1. 2013.

Dále je nutno respektovat ustanovení novelizované prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu (§ 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území): „...pro každé 2 ha zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m²“.

Dne 1. 1. 2023 nabyla účinnosti novela Vyhlášky č. 418/2022 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále

jen „vyhláška“). Novela vyhlášky upravuje obsah a strukturu územního plánu. **Změna č. 1 Územního plánu Voleč upraví a doplní územní plán v souladu s požadavky vyhlášky (tzv. jednotný standard ÚPD).**

Shrnutí:

Na základě výše uvedených skutečností pořizovatel konstatuje, že **ve sledovaném období došlo k změně podmínek**, na základě kterých byl územní plán vydán.

Vyhodnocení negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Od doby vydání ÚP Voleč nebyly zaznamenány při realizaci jednotlivých záměrů žádné negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Vydaný územní plán vytváří předpoklady pro vyvážený rozvoj obce, zachovává jeho převážně obytnou funkci, přičemž jsou respektovány stávající hodnoty území a kvality životního prostředí.

b) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

V době zpracování ÚP Voleč byly v platnosti Územně plánovací podklady (dále jen ÚAP) pro SO ORP Pardubice zpracované v prosinci 2012 – 2. aktualizace. V době zpracování Zprávy o uplatňování je platná úplná 5. aktualizace ÚAP z roku 2020.

Obec Voleč je klidná bez významnějšího rozvoje s velmi dobrou dopravní dostupností. Obec disponuje občanským vybavením úměrným velikosti obce a minimální možností zaměstnání. Obyvatelstvo obce má vyšší průměrný věk, nižší vzdělanost a průměrnou nezaměstnanost. Obec má stálý počet obyvatel a zájem o nové bydlení je malý. Obec je ze dvou stran obklopena lesy sousedních obcí a nabízí možnost každodenní rekreace, životní prostředí je celkem dobré.

Dle ÚAP je obec Voleč na základě vyhodnocení vyváženosti územních podmínek zařazena do skupiny D – obec závislá na spádové obci (Pardubice). Z hlediska vyváženosti tří pilířů obec Voleč spadá do kategorie 2b – pilíř sociální a životní je hodnocen jako dobrý, hospodářský pilíř je oslaben.

Z 5. aktualizace ÚAP nevyplývají pro správní území obce Voleč problémy řešitelné nástroji územního plánování.

Územní studie krajiny ORP Pardubice (dále jen „územní studie krajiny“)

V době zpracování ÚP Voleč nebyla platná územní studie krajiny. V době zpracování Zprávy o uplatňování ÚP Voleč je platná územní studie krajiny, která byla schválena dne 22. 5. 2019.

Z územní studie pro obec Voleč vyplývají následující problémy k řešení:

- Provéřit možnost zlepšení přístupu k PP Na Hradech
- Provéřit možnost zlepšení prostupnosti krajiny mezi sídly Voleč a Žáravice
- Provéřit možnost zlepšení prostupnosti krajiny mezi sídly Voleč a Kasaličky
- Podporovat samovolnou renaturaci a obnovu břehových porostů Sopřečského potoka
- Severní část území je vhodné obohatit o ekologicky stabilní krajinné prvky, které se budou podílet se na zlepšení vodního režimu v krajině, část těchto prvků je vhodné navrhnout tak, aby mohly být začleněny do skladebného prvku ÚSES NRBK K71
- Realizovat opatření proti vysychání vodních toků, podporovat změny povrchového odtoku na podzemní zalesňováním, změnou konvenčního zemědělství, obnovou rozlivů či eliminací plošného odvodnění, v suchých obdobích se doporučuje omezení odběrů vod z vodních toků

- Trvale rozčlenit velké bloky orné půdy prvky zeleně tak, aby došlo ke zvýšení ekologické a krajinné hodnoty, rozčlenění musí probíhat v souladu s protierozními, protipovodňovými, ochrannými a prostupnost zvyšujícími opatřeními
- Zaměřit se na tvorbu nových biotopů, z nichž budou v budoucnu hodnotné krajinné prvky
- Vymezit vložena LBC
- Přiměřeně zvýšit zastoupení porostů lesů

c) Vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje

Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

ÚP Voleč byl vypracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 (dále jen „PÚR ČR“), která byla schválena usnesením vlády ČR č.929/2009 dne 20. 7. 2007. Následně proběhly tyto aktualizace PÚR ČR:

- Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276,
- Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629,
- Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630,
- Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833,
- Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618/2021.
- Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 14. července 2022 č. 597/2022.

Dle PÚR ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „PÚR ČR v platném znění“) řešené správní území obce neleží v žádné rozvojové oblasti ani jím neprochází osa republikového významu a nejsou v něm vymezeny koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů. Je zde vymezena **specifická oblast SOB9**, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

Úkoly pro územní plánování plynoucí ze zařazení obce do specifické oblasti SOB9:

- a) vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejích retenčních a akumulčních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy),
- b) vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině,
- c) vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích, tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody,
- d) vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů,
- e) vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro

infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody,
f) pro řešení problematiky sucha, zejm. tak jak je specifikováno výše v písm. a) až e) (příp. navrhnout i další vhodná opatření pro obnovu přirozeného vodního režimu v krajině) využívat zejména územní studie krajiny.

ÚP Voleč respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, a to konkrétně čl. 14 – 32 v kap. 2 Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 Politiky územního rozvoje ČR.

Z PÚR ČR v platném znění nevyplývá pro řešené území obce Voleč žádný nový požadavek, který by významně ovlivnil stanovenou koncepci rozvoje obce. ÚP Voleč je v souladu s PÚR ČR v platném znění.

Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

V době zpracování ÚP Voleč byla pro správní území obce závazná územně plánovací dokumentace vydaná krajem, tj. Zásady územního rozvoje Pardubického kraje 2010 (dále jen „ZÚR Pk“), vydané 26. 4. 2010, s nabytím účinnosti dne 15. 6. 2010. V době zpracování zprávy o uplatňování je platná Aktualizace č.3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen „Aktualizace č. 3 ZÚR Pk“), která nabyla účinnosti dne 12. 9. 2020.

Aktualizace č. 3 ZÚR Pk stanovuje pro území řešené ÚP Voleč především následující priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- (06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje. Přitom se soustředit zejména na priority stanovené v odrážkách a) – g).
- (07) Vytvářet podmínky pro stabilizaci a vyvážený rozvoj hospodářských činností na území kraje, přitom se soustředit zejména na požadavky stanovené v odrážkách a) – h).

Uvedené priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou ÚP Voleč respektovány.

Území obce Voleč není dle Aktualizace č. 3 ZÚR Pk součástí žádné rozvojové oblasti nebo rozvojové osy a není součástí ani žádné specifické oblasti. Veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy, elektroenergetiky, plynárenství, produktovodů a protipovodňové ochrany ani veřejně prospěšná opatření nejsou Aktualizací č. 3 ZÚR Pk ve správním území obce vymezeny.

Aktualizace č. 3 ZÚR Pk vymezuje funkční nadregionální biokoridor K71 Žehuňská obora – Bohdaneč a regionální biokoridor 1275 Michnovecké – Sopřečský rybník, které zasahují na území obce Voleč. ÚP Voleč tyto prvky ÚSES respektuje, pouze uvedený regionální biokoridor nepřesně pojmenovává. Z Aktualizace č. 3 ZÚR Pk vyplývá pro ÚP Voleč požadavek přejmenovat (upravit název) stávajícího veřejně prospěšného opatření (VPO) – regionální biokoridor RBK 1275 (U54) z Lhotáček – Sopřečský rybník na Michnovecké - Sopřečský rybník.

Z hlediska krajinných typů vymezených Aktualizací č. 3 ZÚR Pk je převážná část území obce Voleč řazena do krajiny zemědělské, severní a západní část území jsou řazeny do krajiny lesozemědělské. Aktualizace č. 3 ZÚR Pk stanovuje v čl. 123 jako úkol pro územní plánování upřesnit v územních plánech zásady pro jednotlivé krajinné typy a pro udržení či dosažení cílových kvalit krajin; pro krajinu zemědělskou jsou tyto zásady stanoveny v čl. 133 a pro zásady pro krajinu lesozemědělskou jsou stanoveny v čl. 131. Dále je třeba zařadit území do typu krajiny Pardubicko.

Úkoly pro územní plánování pro typ krajiny Pardubicko:

b) území rozvíjet tak, aby jeho budoucí podoba zachovávala a rozvíjela stávající kvality a hodnoty krajiny a eliminovala existující narušení, a to z pohledu zachování a ochrany přírodních podmínek a

zachování kulturních hodnot;

c) respektovat zachované vizuální charakteristiky krajiny, chránit dochované obrazy sídel, nepřipouštět umístění staveb, které by svým výškovým nebo hmotovým řešením mohly potlačit vizuální působení siluet sídel, průhledy na tato sídla a vizuální působení dominant;

d) rozvíjet okraje měst v kontaktu s krajinou s ohledem na prostupnost krajiny, migrační trasy, dostupnost krajinných prostorů pro obyvatele města, vytváření klidových přírodě blízkých prostorů;

e) vytvářet územní podmínky pro ekologicky významné segmenty krajiny (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň atd.) s cílem členění souvislých ploch orné půdy;

f) vytvořit předpoklady pro vznik zelených pásů, zelených klínů a dalších přírodních prvků stabilizujících rozhraní mezi volnou krajinou a sídly, omezujících využívání volné krajiny pro zástavbu a bránících srůstání sídel;

g) preferovat využití rezerv v zastavěném území sídel, zejména proluk a přestavbových území před vymezováním zastavěných ploch ve volné krajině; při vymezování zastavitelných ploch mimo zastavěná území tyto vymezovat výhradně v návaznosti na zastavěná území při zohlednění podmínek ochrany přírodních hodnot krajiny;

h) nevymezovat zastavitelné plochy na úkor volné krajiny v prostoru přírodních parků;

i) cestovní ruch rozvíjet ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj;

j) při navrhování rozvojových území, jejichž využití umožní umístování staveb, které mohou díky své výšce a/nebo svým plošným parametrům narušit krajinný ráz, vyhodnotit jejich možný vliv na krajinný ráz a negativní dopady eliminovat;

k) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;

l) nepřipouštět umístění vertikálních výškových staveb technicistní povahy (např. stožáry, větrné elektrárny, tovární komíny, vodárny) v krajinářsky cenných prostorech, na území chráněných krajinných oblastí, přesahujících vymezující horizonty, krajinné předěly a uplatňujících se v siluetách sídel a přednostně je umísťovat k současným průmyslovým zónám, ke stávajícím stožárům elektrického vedení nebo jiným prvkům technicistní povahy;

m) vytvářet podmínky pro ochranu všech přírodních zdrojů a pro jejich šetrné využívání;

n) vytvářet podmínky pro zvýšení retenční schopnosti krajiny zejména vymezením vhodného způsobu využití ploch v krajině a stanovením podmínek pro ekologicky příznivé nakládání s dešťovými vodami v zastavěných územích (vsakování, retence);

o) protipovodňovou ochranu před říčními povodněmi či povodněmi z přívalových srážek a omezení negativních důsledků povodní řešit vhodnou koncepcí uspořádání krajiny s využitím přirozeného potenciálu krajiny pro zadržení vody (např. revitalizací vodních toků, stanovením území určených k rozlivům povodní, výstavbou poldrů, realizací protierozních opatření, zalesňováním atd.).

Nové zásady a úkoly ze ZÚR Pk je třeba změnou územního plánu respektovat.

Shrnutí:

Z nutnosti doplnění výše uvedených nových úkolů lze konstatovat, že územní plán je třeba uvést do souladu s vydanými dokumenty – Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 PÚR ČR a Aktualizací č. 3 ZÚR Pk a je třeba tyto nové úkoly zapracovat do následující změny územního plánu.

d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Pro potřeby obce jsou územním plánem vymezeny plochy pro bydlení v rozsahu **4,63 ha**.

Při plošné potřebě.....1b.j. tj. 1 rodinný dům.....1300 m² - jsou vymezeny plochy pro cca 36 rodinných domů.

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení z ÚP Voleč:

- požadavky vyplývající z demografického vývoje	18 b.j.
- požadavky vyplývající z nechtěného soužití	5 b.j.
- požadavky vyplývající z polohy obce v rozvojové oblasti	15 b.j. (<i>Voleč neleží v rozvojové ose ani oblasti, ale leží na komunikaci regionálního významu, s dobrým napojením na dálniční síť</i>)

Celkem 38 b.j.

- předpoklad dle zájmu žadatelů	100 % b.j. v rodinných domech
- 1 b.j. v rodinném domě	1300 m ² plochy (počítáno včetně veřejných prostranství a veřejné zeleně)
- potřeba ploch pro bydlení v rodinných domech (38x1300)	4,94 ha
- rezerva 20 %	0,99 ha
- potřeba ploch pro bydlení celkem	5,93 ha
- v zastavěném (stabilizovaném) území lze v prolukách umístit cca 8 nových rodinných domů	
- předpokládaná hodnota potřeby nových bytů na příštích 15 let – 38 b.j.,	

Z výše uvedených hodnot vyplývá, že možnosti výstavby navržené územním plánem odpovídají reálným potřebám řešeného území.

Z Tab. 1 (str. 5-6) vyplývá, že zastavěnost pozemků ve vymezených zastavitelných plochách pro bydlení je 15,12 %, v plochách určených pro výrobu a skladování je zastavěno 8,13 %.

Na základě § 55 odst. 4 stavebního zákona lze další zastavitelné plochy změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

Na základě § 55 odst. 4 stavebního zákona a vzhledem ke skutečnosti, že zastavitelné plochy jsou územním plánem vymezeny v dostatečné míře, **není potřeba vymezovat větší počet nových zastavitelných ploch pro bydlení.** V případě navrhované změny je však třeba uvážit, že se jedná v prvním případě o malou lokalitu navazující na zastavěné území na půdách horší bonity i vlastnické vztahy žadatelů. Kromě toho pro plochu BV - bydlení v rodinných domech venkovské může být vymezena pouze část lokality a zbytek ponechán v kategorii zeleně. Proto pořizovatel tuto lokalitu k prověření Změnou č. 1 Územního plánu Voleč doporučil. Ve druhém případě se jedná přímo o lokalitu v zastavěném území a pouze o její převedení do plochy BV. Proto je rovněž doporučena. Je možné naopak prověřit možnost kompenzace a převodu některé zastavitelné plochy nebo její části do nezastavěného území.

Jinak územní plán vymezuje pro rozvoj obce dostatek zastavitelných ploch. Potřebné záměry výstavby umožňují jak zastavitelné plochy územního plánu, tak plochy (proluky) v rámci zastavěného území.

Na obec byly ve sledovaném období podány 2 návrhy na změnu územního plánu, které byly posléze předány na úřad územního plánování. Návrhy se týkají vymezení jedné nové zastavitelné plochy pro bydlení a převodu části soukromé zeleně (zahrady) rovněž na plochu pro bydlení. Dle § 46 odst. 2 a 3 stavebního zákona pořizovatel posoudil dané návrhy a doporučil je k prověření ve změně územního plánu.

Dne 24. 5. 2023 zastupitelstvo na svém zasedání schválilo první návrh fyzických osob, dne 15. 2. 2024 návrh druhý.

e) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci

Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚP Voleč na udržitelný rozvoj území není vyžadováno, jelikož příslušný dotčený orgán ve svém stanovisku (č.j.: KrÚ 72751/2023) ze dne 13. 9. 2023 uvedl, že k Návrhu Změny č. 1 ÚP Voleč není požadováno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Zároveň příslušný dotčený orgán ve stanovisku (č.j. KrÚ 74224/2023) ze dne 6. 9. 2023 uvedl, že předložený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany ani celistvost žádné evropsky významné lokality ani žádné ptačí oblasti. Následně byla souhlasná i analogická stanoviska KUPA-2112/2024-2 ze dne 30. 1. 2024 a ze dne KUPA-2287-2024-2 ze dne 29. 1. 2024 k doplnění již projednaného Návrhu změny č. 1.

f) Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu

- Změna č. 1 ÚP Voleč uvede územní plán do souladu s aktualizovanými PÚR ČR a ZÚR Pardubického kraje.
- Dále je nutno respektovat ustanovení prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu č. 418/2022 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška“), která nabyla účinnosti dne 1. 1. 2023. Vyhláška novelizuje vyhlášku č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 – Změnu č. 1 je nutno zpracovat v jednotném standardu. Návrh na pořízení nového územního plánu se nepodává, neboť skutečnosti uvedené pod písmeny a) až d) nejsou takového rozsahu, aby podstatně ovlivnily koncepci platného územního plánu.

g) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné

Z Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu vyplývá potřeba změny územního plánu.

Na základě podnětu žadatele, který byl zastupitelstvem schválen, byl zažádán Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování o pořízení Změny č. 1 ÚP Voleč. **Změna č. 1 ÚP Voleč bude pořízena zkráceným postupem** dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Na úřad územního plánování byly podány 2 návrhy od fyzických osob. Pořizovatel doporučil předložené návrhy k prověření ve změně územního plánu. Ve dnech 24. 5. 2023 a 15. 2. 2024 zastupitelstvo na svém zasedání schválilo návrhy fyzických osob na změnu Územního plánu Voleč.

Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce bude změnou územního plánu oba předložené návrhy prověřeny.

Návrh obsahu Změny č.1 Územního plánu Voleč:

- 1) uvedení do souladu s vydanými dokumenty – Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 PÚR ČR a Aktualizací č. 3 ZÚR Pk
- 2) uvedení do souladu s Územně analytickými podklady ORP Pardubice vydanými v prosinci 2020 (5. aktualizace)
- 3) uvedení do souladu a respektování Územní studie krajiny SO ORP Pardubice

- 4) uvedení do souladu se stavebním zákonem a s novelami Vyhlášek č. 418/2022 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- 5) zpracování Změny č. 1 ÚP Voleč v Jednotném standardu
- 6) prověření potřeby územních rezerv pro bydlení – R1 až R5
- 7) provedení aktualizace zastavěného území
- 8) zpracování Úplného znění ÚP Voleč společně se změnou územního plánu po vydání Změny č.1 (dále také „úplné znění“); úplné znění bude po nabytí účinnosti Změny č. 1 ÚP opatřené záznamem o účinnosti;
- 9) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v návrhu Změny č.1 ÚP bude vypracováno v souladu s vyhláškou č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění OZPF, v platném znění (včetně tabulek z příloh)
- 10) respektování aktualizovaného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje;
- 11) přejmenovat (upravit název) stávajícího veřejně prospěšného opatření (VPO) – regionální biokoridor RBK 1275 (U54) z Lhotáček – Sopřečský rybník na Michnovecké – Sopřečský rybník;
- 12) upřesnit v územním plánu zásady pro jednotlivé krajinné typy a pro udržení či dosažení cílových kvalit krajiny pro krajinu zemědělskou a pro krajinu lesozemědělskou a zařadit území do typu krajiny Pardubicko;
- 13) respektovat ochranné pásmo dálnic dle požadavku Ministerstva dopravy ČR
- 14) v textové i grafické části zpracovat limity a zájmy Ministerstva obrany ČR dle jejich požadavků
- 15) **prověření návrhu žadatelů na změnu územního plánu schválenou zastupitelstvem obce – prověření převedení části pozemku p. p. č. 1266 v k. ú. Voleč z plochy NSp smíšené krajinné na stavební parcelu pro 1 RD v ploše BV – bydlení v rodinných domech – venkovské, včetně doplnění ochranné zeleně, především z jižní části, dle požadavku MmP, úseku památkové péče**
- 16) **prověření návrhu žadatele na změnu územního plánu schválenou zastupitelstvem obce – prověření převedení části pozemku p. p. č. 268 v k. ú. Voleč z plochy ZS zeleně soukromé a vyhrazené na stavební parcelu pro 1 RD v ploše BV – bydlení v rodinných domech – venkovské**

Požadavky na uspořádání obsahu Změny č. 1 Územního plánu Voleč:

Obsah Změny územního plánu:

Územně plánovací dokumentace, bude vyhotovena v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.

Textová část – dle vyhlášky 418/2022 Sb., v platném znění

Grafická část územního plánu:

- Výkres základního členění území 1:5 000
- Hlavní výkres 1:5 000
- Koncepce dopravní infrastruktury 1:5 000
- Koncepce technické infrastruktury 1:5 000
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5 000 (v rozsahu území, němž se vyskytují)

V případě účelnosti bude grafická část obsahovat rovněž výkres pořadí změn v území (etapizace) 1:5 000 (v rozsahu území, v němž se vyskytují)

Obsah odůvodnění:Textová část - dle vyhlášky 418/2022 Sb., v platném zněníGrafická část

- Koordinační výkres 1:5 000
- Výkres širších vztahů 1:50 000
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1:5 000

Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schémata. V textové části změny územního plánu bude uveden údaj o počtu listů textové části a počtu výkresů.

Odchytky od vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, při vymezení ploch budou řádně zdůvodněny.

Bude vyhotoveno Úplné znění Územního plánu Voleč po Změně č.1.

Pro účely všech veřejných projednání budou předána data Změny č.1 ÚP Voleč v „běžné“ elektronické verzi (např. pdf), a to na obec 1x CD + tištěná forma, na úřad územního plánování – 1x CD.

Čistopisy Změny č. 1 ÚP Voleč včetně Úplného znění Územního plánu Voleč po Změně č.1 budou předány ve strojově čitelném formátu, a to 1x obec, 1x krajský úřad, 1x úřad územního plánování, 1x stavební úřad. V tištěné formě budou předány 4x. Strojově čitelný formát – textová část .doc/.docx, .rtf; tabulková data .xls/.xlsx, .mdb/.accdb; grafická část .shp, .shx, .dbf, .prj, sbx, .sbn, .dxf, .gml.

Z uvedených 4 tištěných a digitálních vyhotovení budou 2 vyhotovení anonymizovaná a 2 neanonymizovaná.

Bude-li nutné na základě veřejného projednání návrh územního plánu upravit, bude odevzdán výsledný návrh ÚP ve čtyřech vyhotoveních. Nebude-li vyžadována na základě veřejného projednání úprava návrhu, dotisknout další dvě vyhotovení návrhu – výsledný návrh odevzdat spolu s datovým nosičem.

Změna č. 1 ÚP Voleč bude zpracována v jednotném standardu.

Tisk územního plánu po veřejném projednání do čistopisu bude možná až na základě kontroly vektorových dat, která bude provedena úřadem územního plánování ve lhůtě 14 dnů po předání dokumentace ve strojově čitelném formátu.

Datové soubory budou odevzdány ve strojově čitelném formátu.

Data budou souřadnicově umístěná a topologicky správná (tj. např. polygony jedné vrstvy se nesmí překrývat a nesmí mezi nimi být miniaturní mezery, polygony musí být uzavřené, linie se kříží pouze v uzlových bodech, jednotlivé vrstvy obsahují atributy, dle kterých je lze klasifikovat atd...)

Lhůta mezi rozhodnutími Zastupitelstva obce Voleč se v souladu s ustanovením § 56 stavebního zákona prodlužuje na 3 roky.

h) Návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje

Z vyhodnocování uplatňování ÚP Voleč nevyplývá žádný požadavek na aktualizaci ZÚR Pk. Případné požadavky na aktualizaci ZÚR Pk nevyplývaly ani v průběhu projednání Návrhu 1. zprávy o uplatňování územního plánu.

3. ZÁVĚR

1. zpráva o uplatňování Územního plánu Voleč byla dle § 55 odst. 1 stavebního zákona, v platném znění, projednána s dotčenými orgány, krajským úřadem, sousedními obcemi, oprávněnými investory a veřejností.

V době projednávání byl návrh 1. zprávy o uplatňování zveřejněn na webových stránkách města Pardubice www.pardubice.eu a u obce Voleč. Projednaná a upravená 1. zpráva o uplatňování byla předložena Zastupitelstvu obce Voleč ke schválení.

Součástí 1. zprávy o uplatňování je tabulka „Výsledky projednání návrhu 1. zprávy o uplatňování Územního plánu Voleč (kapitola 4.).

1. zpráva o uplatňování Územního plánu Voleč včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Voleč byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Voleč.

dne

pod číslem usnesení

.....

starosta obce

.....

místostarosta obce